

CỤC THADS TỈNH HẬU GIANG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN CHÂU THÀNH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 19.../TB-CCTHADS

Châu Thành, ngày 28 tháng 11 năm 2022

THÔNG BÁO

Về việc không có người tham gia đấu giá, trả giá
hoặc bán đấu giá không thành
(Lần 3)

Kính gửi:

- Ông Lê Văn Cần, bà Trần Thị Loan, cùng địa chỉ: ấp Phú Trí A, xã Phú Tân, huyện Châu Thành, tỉnh Hậu Giang.
- Ngân hàng TMCP Bưu điện Liên Việt, địa chỉ: Tòa nhà Capital Tower, số 109 đường Trần Hưng Đạo, phường Cửa Nam, quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội.

Căn cứ khoản 01 Điều 104 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014, năm 2022);

Căn cứ Quyết định thi hành án số 368/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 4 năm 2019 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất 02/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 3 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành;

Căn cứ kết quả thẩm định giá số 79/BDS ngày 25 tháng 5 năm 2022 của Công ty cổ phần Thẩm định giá Thống Nhất;

Căn cứ công văn số 437/ĐGPN ngày 01 tháng 11 năm 2022 của Công ty Đấu giá Hợp danh Phương Nam, về việc không có khách hàng đăng ký tham gia đấu giá tài sản.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thông báo cho:

Người được thi hành án: Ngân hàng TMCP Bưu điện Liên Việt, địa chỉ: Tòa nhà Capital Tower, số 109 đường Trần Hưng Đạo, phường Cửa Nam, quận Hoàn Kiếm thành phố Hà Nội.

Người phải thi hành án: Ông Lê Văn Cần, bà Trần Thị Loan, cùng địa chỉ: ấp Phú Trí A, xã Phú Tân, huyện Châu Thành, tỉnh Hậu Giang.

Chi cục THADS huyện Châu Thành đã kê biên, định giá, đưa ra bán đấu giá tài sản của ông Lê Văn Cần, bà Trần Thị Loan tại thửa số 347, tờ bản đồ số 08A, loại đất LUA, diện tích 8.186,2m², công trình xây dựng và cây trồng trên đất.

Tài sản trên, đã đưa ra bán đấu giá (lần 3) với mức giá làm tròn là 1.410.624.000 đồng. Trong đó, quyền sử dụng đất là 1.279.748.646đ, công trình

xây dựng là 10.671.151đ, cây trồng là 120.204.000đ. Tuy nhiên, không có khách hàng đăng ký mua tài sản, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành tiếp tục giảm giá tài sản trên để đưa ra bán đấu giá.

Mỗi lần giảm giá không quá 10%.

Vậy, thông báo để ông Lê Văn Cần, bà Trần Thị Loan và đại diện Ngân hàng TMCP Bưu điện Liên Việt biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện KSND.HCT;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Trần Thị Phương Tuyên